

Die Meyer Immobilien GmbH ist ein leistungsstarker Immobilieninvestor und sucht ständig Immobilien zum Ankauf in Osnabrück und Umgebung. Seit 2010 sind wir als Wohnungsunternehmen mit Hauptsitz in Osnabrück tätig. Momentan zählen mehr als 100 Einheiten zu unserem Bestand. Um auch künftig weiter dynamisch wachsen zu können, suchen wir ab sofort Verstärkung in dem Bereich

Sachbearbeitung bzw. Immobilienkauffrau/ -mann in der Hausverwaltung/ Wohnimmobilienverwaltung (m/w/d)

in Vollzeit

Ihre Aufgaben:

- Betreuung von Wohn- und Mietobjekten (z.B. Besichtigungstermine koordinieren, Vermittlung/ Ummeldung bei den Versorgungsunternehmen, Überwachung der Hausordnung,...)
- Bewirtschaftung und Instandhaltung einer Immobilie (z.B. Funktionstüchtigkeit technischer Anlagen kontrollieren in Abstimmung mit dem/der HausmeisterIn, Handwerker terminieren, ...)
- Betreuung und Abwicklung von Mietangelegenheiten
- Abwicklung und Kontrolle von Instandhaltungsangelegenheiten (Renovierung/ Sanierung, Reparatur- und Schadenmanagement)
- allgemeine administrative Verwaltungsaufgaben übernehmen und das Objekt ertragreich betreuen
- Tabellenkalkulationen sowie Reportings/ Auswertungen erstellen
- Prozess der Betriebskostenabrechnungen (Erstellung, postalischer Versand, Überwachung Zahlungseingang, Anweisung des Zahlungsausgangs, ...)
- Unterstützung im Bereich der Mietrückstände sowie das Mahnwesen
- Unterstützung bei der Archivierung von Belegen sowie im Bereich der Buchhaltung

Ihr Profil:

- abgeschlossene Berufsausbildung vorzugsweise als Immobilienkaufmann/ -frau m/w/d mit langjähriger Berufserfahrung
- Affinität im Umgang mit Zahlen und entsprechendes Zahlenverständnis
- sicherer Umgang mit MS- Office
- vorzugsweise mit Kenntnissen der Immobilienvermietung
- Erfahrung in der Buchhaltung und Nebenkostenabrechnung
- Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke und Aufgeschlossenheit
- gute Sprachkenntnisse in Deutsch (weitere Fremdsprachkenntnisse von Vorteil, jedoch keine Voraussetzung)
- selbstständige und eigenverantwortliche sowie sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise
- Führerschein (Klasse B)

Wir bieten:

- attraktives Gehalt (40.000€-45.000€ p.a.)
- frisch renovierter sowie moderner, klimatisierter Arbeitsplatz in Innenstadtnähe Osnabrück
- einen branchensicheren Arbeitsplatz in unbefristeter Anstellung
- kostenloser Parkplatz
- spannende und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem dynamisch wachsenden Unternehmen
- vermögenswirksame Leistungen
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Firmenfitness
- flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege
- die Möglichkeit, aktiv unsere Unternehmensentwicklung mitzugestalten, sich einzubringen und eigene Ideen zu verwirklichen

Haben Sie Lust mit uns im schnellen Immobiliengeschäft durchzustarten? Dann bewerben Sie sich jetzt per E-Mail bewerbung@meyer-immobilien-osnabrueck.de, telefonisch unter 0176-55709157 oder hier über folgenden QR-Link

